

**UCHWAŁA NR XXXI/244/2017
RADY GMINY MANOWO
z dnia 29 września 2017 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) **Rada Gminy Manowo uchwała, co następuje:**

§ 1. Zmienia się uchwałę Nr XXVI/125/2017 Rady Gminy Manowo z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach w ten sposób, że § 1 uchwały otrzymuje następujące brzmienie:

"§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach obejmujących działki:

- nr 22/103 , 22/105 i 4/56 w obrębie ewidencyjnym Bonin, dla których Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KO1K/00037502/1,

- nr 4/3, 22/109 i 3/56 w obrębie ewidencyjnym Bonin, dla których Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KO1K/000981162/3,

polegającej na:

1) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich kabla elektroenergetycznego średniego napięcia SN 15kV,

2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń , o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu,

3) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń , o których mowa w pkt 1 i 2, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na prawie wieczystego użytkowania nieruchomości obejmujących działkę:

- nr 9 w obrębie ewidencyjnym Bonin, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KO1K/00067752/7,

polegającej na:

1) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich kabla elektroenergetycznego średniego napięcia SN 15kV,

2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń , o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu,

3) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń , o których mowa w pkt 1 i 2, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem."

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Manowo oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Manowo.

Uzasadnienie do projektu uchwały:

Energa Operator wystąpiła do Wójta Gminy Manowo z pismem o wyrażenie zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu dla kabla elektroenergetycznego planowanego na działkach nr 3/56, 4/3, 4/56, 9,22/103, 22/105 i 22/109 położonych w obrębie ewidencyjnym Bonin, których Gmina Manowo jest właścicielem. Wartość tej służebności, zgodnie z opinią szacunkową sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Feliksa Jełowickiego w dniu 10 kwietnia 2017 r. wynosi **6.999 netto**.

Zmiana uchwały dotyczy części nieruchomości tj. dz. Nr 9 położonej w obrębie ewidencyjnym Bonin. Gmina Manowo nie jest właścicielem przedmiotowej działki lecz wieczystym użytkownikiem i wszelkie służebności mogą być ustanawiane na prawie wieczystego użytkowania.