

UCHWAŁA NR XXXI/243/2017
RADY GMINY MANOWO
z dnia 29 września 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. " a " ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) **Rada Gminy Manowo** uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Manowo prawa własności lokalu mieszkalnego nr 37 położonego w budynku nr 17 w miejscowości Rosnowo, o pow. użytkowej 32,52 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) i udziałem w nieruchomości wspólnej oznaczonej jako działka gruntu nr 226/14, obręb ewidencyjny Rosnowo, o powierzchni 0,0994 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00046544/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Manowo oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Manowo.

UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności lokalu mieszkalnego

Agencja Mienia Wojskowego wystąpiła do Wójta Gminy Manowo z propozycją sprzedaży dwóch lokali mieszkalnych nr 9/9 i 17/37 w Rosnowie z zastosowaniem 10 % bonifikaty od ich wartości.

Wójt Gminy w odpowiedzi na to pismo odpisał, że jest zainteresowany zakupem tych lokali ale z zastosowaniem wyższej bonifikaty. Finalnie Dyrektor Agencji Mienia Wojskowego wyraziła zgodę na udzielenie 30% bonifikaty. W związku z brakiem zaplanowanych środków w budżecie na ten cel Wójt Gminy podjął decyzję o zakupie tylko jednego lokalu tj. 17/37 za kwotę **44.590 zł. + koszty przygotowania dokumentacji**. W ślad za tym AMW rozpoczęła procedurę sprzedaży poprzez ogłoszenie wykazu sprzedaży na rzecz Gminy Manowo w drodze bezprzetargowej z zastosowaniem bonifikaty. Po wyczerpaniu tej procedury i podjęciu uchwały przez Radę Gminy nastąpi zakup lokalu w formie aktu notarialnego.