

**ZARZĄDZENIE Nr 113/2018**  
**WÓJTA GMINY MANOWO**  
**z dnia 03 grudnia 2018 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze dzierżawy nieruchomości będących mieniem Gminy Manowo.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ), Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:

- § 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru dzierżawy niżej wym. nieruchomości będących mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia:
- działki gruntu rolnego nr: **405/1** o pow. 0,4870 ha, **260** o pow. 3,45 ha położone w obrębie ewidencyjnym Manowo, **14** o pow. 1,42 położona w obrębie ewidencyjnym Wyszewo
- § 2. Określenie terminu dzierżawy nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie codziennej Głos Koszaliński oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo .
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wydzierżawienia nieruchomości będących mieniem Gminy Manowo.

### Przedmiotem dzierżawy są:

**1/ działka gruntu rolnego nr: 405/1 o pow. 0,4870 ha**, sklasyfikowana w całości jako: *RV klasy*, **260 o pow. 3,45 ha** sklasyfikowana jako: RIVa – 1,54 ha, RIVb klasy – 0,56 ha, RV klasy – 0,42 ha, RVI klasy – 0,84 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Manowo. Księga Wieczysta nr KO1K/00025463/8.

Czynsz dzierżawny wynosić będzie w 2019 r. - **196,10 zł.** (*słownie: sto dziewięćdziesiąt sześć złotych 10/100*),

**2/ działka gruntu rolnego nr 14 o pow. 1,42 ha**, sklasyfikowana jako: *ŁIV klasy* – 0,40 ha, *ŁV klasy* – 0,97 ha, *W-ŁV klasy*(rowy) - 0,05 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Wyszewo. Księga wieczysta nr KO1K/00047603/2. Czynnsh dzierżawny wynosić będzie w 2019 r. - **40,23 zł.** (*słownie: czterdzieści złotych 23/100*).

Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach tj. I rata do 31 marca i 15 września każdego roku - **dzierżawa** bez przetargu (zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami) na 3 lata w celu powiększenia posiadanego gospodarstwa rolnego.

**Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.**

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

(t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ) wykaz ten **wywiesza się na okres 21 dni** w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości do prasy codziennej Głos Koszaliński i na strony internetowe Urzędu Gminy Manowo. Po tym terminie nieruchomości zostaną wydzierżawione.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

### Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U. Gm.
2. a/akta