

ZARZĄDZENIE Nr 22/2020
WÓJTA GMINY MANOWO
z dnia 06 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze najmu części nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru najmu niżej wym. części nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

- pomieszczenia użytkowe o pow. 117,96 m² w budynku klubu osiedlowego w Rosnowie

§ 2. Określenie terminu najmu pomieszczeń nastąpi po upływie 21 dni, podczas, których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo oraz w prasie Głos Koszaliński.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65.), w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 22/2020 z dnia 06 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu cz. nieruchomości przeznaczonej do najmu

Wójt Gminy Manowo
podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze najmu części nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo

Przedmiotem najmu są:

1) pomieszczenia użytkowe zlokalizowane na piętrze budynku Klubu Osiedlowego w Rosnowie nr 8 o pow. **117,96 m²** na potrzeby zadań statutowych Elektrociepłowni Rosnowo - siedziba Spółki. Księga Wieczysta nr 46572.

Czynsz dzierżawny wynosi: **1.156,0 zł. netto + należny podatek VAT.** Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym do 10 dnia każdego miesiąca.

Najem zawarty zostanie bez przetargu (zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami) oraz uchwałą Rady Gminy Manowo Nr XIV/132/2020 z dnia 28 lutego 2020 r.

- **przedłużenie umowy na czas nieokreślony dla dotychczasowego najemcy.**

Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości na strony internetowe Urzędu Gminy Manowo oraz w prasie "Głos Koszaliński".

Po tym terminie pomieszczenia zostaną wynajęte.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U. Gm.
2. A/akta