

**ZARZĄDZENIE Nr 35/2024**  
**WÓJTA GMINY MANOWO**  
**z dnia 26 marca 2024 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze dzierżawy części nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:

**§ 1.** Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru dzierżawy niżej wym. nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**- część działki gruntu nr 226/34 o pow. 0,0202 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Rosnowo**

**§ 2.** Określenie terminu dzierżawy nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas, których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo oraz w prasie Głos Koszaliński.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.3445 ze zm.), w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 35/2024 z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wydzierżawienia części nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo.

#### **Przedmiotem dzierżawy jest:**

**1/ Część działki gruntu o numerze ewidencyjnym 226/34 o pow. 0,0202 ha, 320904\_2.0063.226/34**, położonej w obrębie ewidencyjnym Rosnowo, sklasyfikowanej jako Bz. Czynsz dzierżawny wynosi **242,40 zł. netto** + obowiązujący podatek VAT miesięcznie. Dzierżawa w celu zabudowy tymczasowymi garażami typu BLASZAK. Księga Wieczysta nr KO1K/00046574/2. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym do 10 dnia każdego miesiąca. Dzierżawa zawarta zostanie bez przetargu na czas określony – **dziewięć lat**.

**Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.**

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości na strony internetowe Urzędu Gminy Manowo, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz prasie "Głos Koszaliński". Po tym terminie nieruchomość zostanie wydzierżawiona. Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

#### **Do wiadomości:**

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. a/akta

# Rosnowo część działki nr 226/34

