

ZARZĄDZENIE Nr 110/2023
WÓJTA GMINY MANOWO
z dnia 16 października 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze dzierżawy nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), uchwały NR LIV/425/2023 Rady Gminy Manowo z dnia 29 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru dzierżawy niżej wym. nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

- działka gruntu numer 239/55 o pow. 0,9564 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Wyszebórz

§ 2. Określenie terminu dzierżawy nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas, których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo oraz w prasie Głos Koszaliński.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 110/2023 z dnia 16 października 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wydzierżawienia nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo.

Przedmiotem dzierżawy jest:

Działka gruntu rolnego o numerze ewidencyjnym 239/55 o pow. 0,9564 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Wyszebórz, sklasyfikowana jako:

Ps III klasy o pow. 0,6497 ha

Ps IV klasy o pow. 0,3067 ha

Czynsz dzierżawny na 2024 r. zostanie naliczony odrębnie wg ceny 1 q żyta.

Dzierżawa w celach zagospodarowania tego ugorowanego terenu poprzez uprawę roślin miododajnych.

Księga Wieczysta nr **37423**. Czynn dzierżawny płatny jest w dwóch ratach:

I rata do dnia 31 marca

II rata do dnia 15 września

Dzierżawa zawarta zostanie bez przetargu na czas określony - **15 lat**.

Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości na strony internetowej Urzędu Gminy Manowo, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz prasie "Głos Koszaliński". Po tym terminie nieruchomość zostanie wydzierżawiona.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości:

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. a/akta

Obręb ewidencyjny Wyszebórz – działka nr 239/55

