

ZARZĄDZENIE Nr 55/2023
WÓJTA GMINY MANOWO
z dnia 05 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze dzierżawy nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), oraz uchwały Nr L/396/2023 Rady Gminy Manowo z dnia 28 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki nr 95/3 położonej w Rosnowie, Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru dzierżawy niżej wym. nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia:

- działka gruntu rolnego nr: **95/3 o pow. 0,44** ha, położona w obrębie ewidencyjnym Rosnowo

§ 2. Określenie terminu dzierżawy nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas, których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie codziennej Głos Koszaliński oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 55/2023 z dnia 05 maja 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz

o zamiarze wydzierżawienia nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo, dla której w Sądzie Rejonowym VI Wydział Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta nr KO1K/00038847/8.

Przedmiotem dzierżawy jest:

1/ działka gruntu rolnego nr 95/3 o pow. 0,44 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Rosnowo.

Sklasyfikowana jako:

- PsIV – 0,28 ha
- PsV -- 0,08 ha
- Lzr-PsV – 0,08 ha

Czynsz dzierżawny w roku 2023 wynosić będzie - **15,33 zł.** (słownie: piętnaście złotych 33/100).

Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach tj. I rata do 31 marca i 15 września każdego roku - **dzierżawa** bez przetargu na 15 lat w celu powiększenia posiadanej nieruchomości oraz w celach rolnych, zgodnie z uchwałą Nr L/396/2023 Rady Gminy Manowo z dnia 28 kwietnia 2023 r.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) wykaz ten **wywiesza się na okres 21 dni** w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości do prasy codziennej Głos Koszaliński i na strony internetowe Urzędu Gminy Manowo. Po tym terminie nieruchomości zostaną wydzierżawione.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. a/akta

x = 5994313.55, y = 5584907.05

