

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 107./2022 z dnia 06 października 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiotem dzierżawy jest:

1/ Działka rolna o numerze ewidencyjnym 38/1 o pow. 0,35 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Wyszewo – czynsz dzierżawny w roku 2022 wynosi 24,50 zł. Księga Wieczysta nr KO1K/00098116/3. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym w II ratach. Dzierżawa zawarta zostanie bez przetargu na czas określony - **10 lat** zgodnie z uchwałą Rady Gminy Manowo Nr XXXVIII/316/2022 z dnia 30 czerwca 2022 r.

2/ działka gruntu o numerze ewidencyjnym 230/53 o pow. 0,0580 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Rosnowo. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 10 każdego miesiąca i wynosić będzie **0,15 zł. netto/m²** + należny podatek VAT miesięcznie. Dzierżawa zawarta zostanie bez przetargu na czas określony - **3 lat**.

Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości, na strony internetowe Urzędu Gminy Manowo oraz do prasy codziennej Głos Koszaliński.

Po tym terminie nieruchomość zostanie wydzierżawiona.

Dodatkowych informacji o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U. Gm.
2. a/akta