

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 63./2022 z dnia 01 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

### **Wójt Gminy Manowo**

### **podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wydzierżawienia części nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo**

#### **Przedmiotem dzierżawy jest:**

**1/ część niezabudowanej działki gruntu o numerze ewidencyjnym 5/8 o pow. 0,0050 ha,** położonej w obrębie ewidencyjnym Bonin. Księga Wieczysta nr 37502 urządzona została w Sądzie Rejonowym w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Czynnosc dzierżawny płaćny do dnia 10 kaźdego miesiaca i wynosić bęćdzie **1,20 zł. netto/m<sup>2</sup>** + naleźny podatek VAT – dzierźawa na 5 lat zgdnie z uchwałą Rady Gminy Manowo Nr XXXVIII/313/2022 z dnia 30 czerwca 2022 r. Wydzierźawienie następuje na potrzeby postawienia tymczasowych garaży typu "blaszak".

**2/ część niezabudowanej działki gruntu o numerze ewidencyjnym 251/2 o pow. 0,0200 ha,** położonej w obrębie ewidencyjnym Kretomino, sklasyfikowanej jako dr (droga). Księga Wieczysta nr KO1K/00103091/0 urządzona została w Sądzie Rejonowym w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Czynnosc dzierżawny płaćny jest w stosunku miesięcznym do 10 dnia kaźdego miesiaca i wynosić bęćdzie **0,15 zł./m<sup>2</sup> netto** + naleźny podatek VAT – dzierźawa na 10 lat zgdnie z uchwałą Rady Gminy Manowo Nr XXXVIII/314/2022 z dnia 30 czerwca 2022 r. Dzierźawa w celach poprawienia warunków zagospodarowania sąsiedniej dz. nr 197/10.

#### **Wójt Gminy zastrzeęa moźliwość zmiany wysokośći czynszu w okresie trwania umowy.**

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości na strony internetowe Urzędu Gminy Manowo oraz w prasie "Głos Koszaliński".

Po tym terminie nieruchomość zostanie wydzierźawiona.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościami moźna uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

#### **Do wiadomości :**

1. Tablica ogłoszeń U. Gm.
2. A/akta

