

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 93/2020 z dnia 03 września 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Manowo

podaje do publicznej wiadomości

wykaz o zamiarze sprzedaży nieruchomości lokalowej będącej mieniem Gminy Manowo.

Przedmiotem sprzedaży jest:

1. Samodzielny lokal mieszkalny **nr 4 w budynku nr 11 przy ul. Kolejowej w Manowie**, księga wieczysta KW nr KO1K/00043878/2. Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej nr 4 o pow. 48,60 m² z przynależną piwnicą o pow. 13,02 m² i ułamkową częścią działki gruntowej nr **544/1** wynosi **103.443 zł**. Położenie lokalu: trzecia kondygnacja budynku - poddasze

Sprzedaż lokali nastąpi bez przetargu dla najemcy.

Budynek mieszkalno-użytkowy **nr 58C**, dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony z poddaszem mieszkalnym. Fundamenty żelbetowe. Ściany konstrukcyjne piwnic i nadziemia prefabrykowane żelbetowe otynkowane. Stropy żelbetowe prefabrykowane typu Żerań. Dach dwuspadowy z lukarnami, kryty blachą ocynkowaną malowaną. **Rok budowy budynku 1988 r.**

Stosownie do art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 65 ze zm.) **w z y w a się** poprzednich właścicieli pozbawionych praw własnościowych tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. oraz osoby, którym przysługuje roszczenie z mocy niniejszej ustawy do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości **w terminie 6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczeń w podanym terminie w/w nieruchomości zostaną sprzedane.

Wywieszenie wykazu nieruchomości nastąpi . na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i stronach internetowych tut. Urzędu oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie o zasięgu powiatu " Głos Koszaliński".

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U. Gm.
2. a/akta