

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65.), w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 23/2020 z dnia 06 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Wójt Gminy Manowo
podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wydzierżawienia części nieruchomości
będącej mieniem Gminy Manowo

Przedmiotem dzierżawy jest:

1) Część działki gruntu o numerze ewidencyjnym **4/3 o pow. 0,1354 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym Bonin – czynsz dzierżawny wynosi **812,40 zł. + należny podatek VAT**, dzierżawa na cele utworzenia miejsc parkingowych oraz na fotowoltaikę. Księga Wieczysta nr KO1K/00098116/3. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym do 10 dnia każdego miesiąca.

Dzierżawa zawarta zostanie bez przetargu (zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami) oraz uchwałą Rady Gminy Manowo Nr XIV/134/2020 z dnia 28 lutego 2020 r.

- **przedłużenie umowy na kolejne 5 lat dla dotychczasowego dzierżawcy.**

2) Działka gruntu rolnego o numerze ewidencyjnym **26 o pow. 0,23 ha**, położona w obrębie ewidencyjnym Cewlino, sklasyfikowana jako Łąka III klasy – czynsz dzierżawny wynosi **25,54 zł.** Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym w dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 września każdego roku. Dzierżawa zawarta zostanie bez przetargu (zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami) oraz uchwałą Rady Gminy Manowo Nr XIV/132/2020 z dnia 28 lutego 2020 r.

- **przedłużenie umowy na kolejne 10 lat dla dotychczasowego dzierżawcy.**

Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości na strony internetowe Urzędu Gminy Manowo oraz w prasie "Głos Koszaliński".

Po tym terminie nieruchomości zostaną wydzierżawione.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U. Gm.
2. A/akta