

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 77/2019 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

**Wójt Gminy Manowo**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wydzierżawienia części nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo**

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

1/ część działki gruntu o numerze ewidencyjnym **544/2** o pow. 0,0036 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Manowo do zabudowy tymczasowymi garażami typu BLASZAK. Księga Wieczysta nr KO1K/00043878/2 urządzona została w Sądzie Rejonowym w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym do 10 dnia każdego miesiąca i wynosić będzie **43,20 zł. + 23 % podatku VAT**. Dzierżawa zawarta zostanie bez przetargu na 5 lat.

2/ część działki gruntu o numerze ewidencyjnym **38/5** o pow. 0,0018 ha, położonej w Manowie do zabudowy tymczasowym garażem typu BLASZAK. Księga Wieczysta nr 60477 urządzona została w Sądzie Rejonowym w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 10 każdego miesiąca i wynosić będzie **21,60 zł. netto + 23% podatku VAT**. Dzierżawa zawarta zostanie bez przetargu na 5 lat.

**Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.**

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości na strony internetowe Urzędu Gminy Manowo oraz w prasie "Głos Koszaliński". Po tym terminie nieruchomość zostanie wydzierżawiona.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

**Do wiadomości :**

1. Tablica ogłoszeń U. Gm.
2. A/akta