

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 100/2021 z dnia 03 listopada 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze sprzedaży nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo:

1. działka gruntu nr **410/4 o pow. 0,0469 ha**, położona w obrębie ewidencyjnym Kopanino
Wartość nieruchomości 6.199,35 zł. brutto
2. działka gruntu nr **411/3 o pow. 0,0990 ha**, położona w obrębie ewidencyjnym Kopanino
Wartość nieruchomości 8.801,97 zł. brutto

Nieruchomość przylega do działki nr 350/10. Położona jest w sąsiedztwie pojedynczej zabudowy mieszkalno-usługowej i gruntów leśnych. Nie użytkowana, nie zabudowana, porośnięta trawą i samosiewem pojedynczych drzew bez wartości użytkowej. Księga wieczysta Nr KO1K/00093073/4

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi bez przetargu w celu poprawienia warunków działki nr 350/10. Sklasyfikowana jest jako Ba (Tereny przemysłowe) i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %.

Sposób zapłaty:

- gotówką na 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) **w z y w a się** poprzednich właścicieli pozbawionych praw własnościowych tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. oraz osoby, którym przysługuje roszczenie z mocy niniejszej ustawy do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczeń w podanym terminie w/w nieruchomości zostanie sprzedana.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. a/akta

