

Manowo, dnia 13 stycznia 2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze sprzedaży nieruchomości budynkowej będącej mieniem Gminy Manowo.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 7A o pow. użytkowej 53,10 m² z przynależnym pomieszczeniem garażowym i piwnicą o pow. 33,50 m² wraz z udziałem 145/10 000 w działce gruntu nr 26/42 w Manowie. Księga Wieczysta dla lokalu KO1K/00069354/6. Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej z przynależnymi pomieszczeniami i ułamkową częścią działki gruntowej wynosi **110.900 zł**. Sprzedaż nastąpi bez przetargu dla najemcy.

Budynek mieszkalny wielorodzinny **nr 7A**, trzykondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony bez poddasza. Fundamenty żelbetowe. Ściany konstrukcyjne prefabrykowane żelbetowe. Stropy prefabrykowane typu Żerań. Stropodach płaski prefabrykowany, wentylowany. Rok budowy budynku 1983 r.

Sprzedawany lokal mieszkalny nr 4 usytuowany jest na 1 piętrze i składa się z następujących pomieszczeń:

- kuchnia
- łazienka
- wc
- 2 pokoje
- przedpokój

Części składowe przynależne do lokalu mieszkalnego:

- pomieszczenie piwniczne
- budynek garażowo – gospodarczy

Stosownie do art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518) **w z y w a się** poprzednich właścicieli pozbawionych praw własnościowych tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. oraz osoby, którym przysługuje roszczenie z mocy niniejszej ustawy do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczeń w podanym terminie w/w nieruchomości zostaną sprzedane.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. Tablica ogłoszeń sołectwa Manowa
3. a/akta