

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze sprzedaży nieruchomości lokalowych będących mieniem Gminy Manowo.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

1/ lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 4 o pow. użytkowej 38,60 m<sup>2</sup>, udział w działkach gruntu nr 108/13, 108/14 i 108/12 wraz z infrastrukturą. Księga wieczysta dla lokalu KO1K/00105435/8, wartość rynkowa nieruchomości wynosi **20.300zł.** – sprzedaż nastąpi bez przetargu dla najemcy.

2/ lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 4 o pow. Użytkowej 64,1 m<sup>2</sup>, udział w działkach gruntu nr 108/13, 108/14 i 108/12 wraz z infrastrukturą. Księga wieczysta dla lokalu KO1K/00104591/2, wartość rynkowa nieruchomości wynosi **29.800 zł.** – sprzedaż nastąpi bez przetargu dla najemcy.

Budynek mieszkalny nr 4 w Grzybnicze jest budynkiem 1 kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym z poddaszem mieszkalnym. Fundamenty i ściany fundamentowe kamiennie-ceglane. Ściany nadziemne ceglane. Stropy w przyziemiu i na poddaszu drewniane pełne. Dach konstrukcji drewnianej, dwuspadowej, kryty dachówką cementową. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej. Schody na poddasze drewniane pełne. Stan techniczny budynku zły, Rok budowy ok. 1930.

Stosownie do art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ) **w z y w a się** poprzednich właścicieli pozbawionych praw własnościowych tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. oraz osoby, którym przysługuje roszczenie z mocy niniejszej ustawy do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczeń w podanym terminie w/w nieruchomości zostaną sprzedane.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

### Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. Tablica ogłoszeń sołectwa Manowo
3. a/akta