

**ZARZĄDZENIE Nr 84/2012**  
**WÓJTA GMINY MANOWO**  
**z dnia 20 grudnia 2012 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze dzierżawy nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami ), Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:

**§ 1.** Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru dzierżawy niżej wym. nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

- 1/ działka gruntu rolnego nr 262/1 o pow. 2.8658 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Rosnowo
- 2/ działka gruntu rolnego nr 262/2 o pow. 0,20 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Rosnowo

**§ 2.** Określenie terminu dzierżawy i najmu nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej [MonitorUrzedowy.pl](http://MonitorUrzedowy.pl), na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w BIP Urzędu Gminy Manowo .

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisał  
Wójt Gminy Manowo  
Roman Kłosowski

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wydzierżawienia nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo.

#### **Przedmiotem dzierżawy jest:**

- 1/ działka gruntu rolnego numer 262/1 o pow. 2,8658 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Rosnowo, sklasyfikowana jako:
  - Rola klasy IVa o pow. 0,5300 ha
  - Rola klasy IVb o pow. 0,0400 ha
  - Rola klasy V o pow. 2,2958 haKsięga Wieczysta nr **KO1K/00033363/6**, czynsz dzierżawny w stosunku rocznym wynosi **134,59 zł.** (słownie: *sto trzydzieści cztery złote 59/100*) płatny w dwóch ratach tj. I rata do 31 marca i 15 września każdego roku - **dzierżawa** bez przetargu (zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami) na okres 3 lat.
  
- 2/ działka gruntu rolnego numer 262/2 o pow. 0,20 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Rosnowo, sklasyfikowana jako:
  - Rola klasy V o pow. 0,20 haKsięga Wieczysta nr **KO1K/00033363/6**. Czynsz dzierżawny w stosunku rocznym wynosi **5,93 zł.** (słownie: *pięć złotych 93/100*), płatny w dwóch ratach tj. I rata do dnia 31 marca i 15 września każdego roku - **dzierżawa** bez przetargu (zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami) na okres 3 lat.

**Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.**

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości do prasy internetowej [MonirorUrzedowy.pl](http://MonirorUrzedowy.pl) i na stronę BIP Urzędu Gminy Manowo. Po tym terminie nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat. Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

#### **Do wiadomości :**

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. a/akta

Podpisał  
Wójt Gminy Manowo  
Roman Kłosowski