

**ZARZĄDZENIE NR 71/2012**  
**WÓJTA GMINY MANOWO**  
**z dnia 03 grudnia 2012 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze wynajmu nieruchomości będących mieniem Gminy Manowo

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 261 ze zmianami ) oraz wykonaniu uchwał Rady Gminy Manowo w sprawie wynajmu nieruchomości lokalowych, Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje :

§ 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru wynajmu, niżej wym. nieruchomości będących własnością Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

- a/ lokal użytkowy nr **11A/4** o pow. 91, 42 m2 położony w Manowie. Księga wieczysta KW Nr KO1K/00045371/2,
- b/ lokal użytkowy nr **11/2** o pow. 110,5 m2, położony w Boninie. Księga wieczysta KW Nr KO1K/00071857/4.

§ 2. **Wynajem** nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w Monitorze Urzędowym, na stronie BIP Urzędu Gminy Manowo oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Podpisał**  
**Wójt Gminy Manowo**  
**Roman Kłosowski**

Manowo, dnia 03 grudnia 2012 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO WYNAJMU**

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wynajmu nieruchomości będących mieniem Gminy Manowo.

**Przedmiotem najmu jest:**

- 1/ lokal użytkowy nr **11A/4** o pow. 91,42 m<sup>2</sup> położony w Manowie. Księga wieczysta KW Nr KO1K/00045371/2. Czynsz najmu w stosunku miesięcznym wynosi **179,49 zł.** (cena zawiera podatek VAT), płatny do dnia 10 każdego miesiąca – najem na okres 3 lat.
- 2/ lokal użytkowy nr **11/2** o pow. 110,5 m<sup>2</sup>, położony w Boninie. Księga wieczysta KW Nr KO1K/000 71857/4. Czynsz najmu w stosunku miesięcznym wynosi **216,48 zł.** (cena zawiera podatek VAT), płatny do dnia 10 każdego miesiąca – najem na okres 3 lat.

Zgodnie z uchwałami Rady Gminy Manowo wynajem lokali użytkowych następuje z dotychczasowymi najemcami tj. ELKAP Zespół Lekarza Rodzinnego w Boninie, Przychodnią Zdrowia „Otwarte Serce” w Manowie oraz Indywidualną Praktyką Lekarską Lek. Stomatolog w celu prowadzenia działalności statutowej.

**Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umów.**

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) nieruchomości zostaną wynajęte z dniem 01 stycznia 2013 r. Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

**Do wiadomości :**

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. a/akta

Podpisal  
Wójt Gminy Manowo  
Roman Kłosowski