

Manowo, dnia 7 lipca 2015 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 61/2015 z dnia 7 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**Wójt Gminy Manowo
podaje do publicznej wiadomości**

w y k a z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Manowo, składającej się z działki:

- ➔ Działka nr 197/9 o pow. 0,3369 ha zabudowana budynkiem produkcyjno-mieszkalnym. Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej w związku z przekształceniem prawa użytkownika wieczystego w prawo własności wynosi **31.100 zł. netto**. Sprzedaż w/w nieruchomości następuje na rzecz wieczystego użytkownika i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Działka położona jest w obrębie ewidencyjnym Kretomino, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00024414/3. Wyposażona jest w urządzenia infrastruktury technicznej. Posiada zasilenie w sieć elektryczną, wodociągowa, kanalizacyjną, gazową i telefoniczną.

Termin wniesienia opłat za zakupione działki: **3 dni przed podpisaniem aktu notarialnego**

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 poz. 518 ze zm.) **w z y w a się** poprzednich właścicieli pozbawionych praw własnościowych tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz osoby, którym przysługuje roszczenie z mocy niniejszej ustawy do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości w terminie **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu **tj. do dnia 19 sierpnia 2015 r.**

W przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczeń w podanym terminie w/w działki zostaną sprzedane.

Wywieszenie wykazu nieruchomości nastąpi **od dnia 08 lipca 2015 r. do 29 lipca 2015 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej MonitorUrzedowy.pl na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Gminy oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro, tel. kontaktowy 94 318 32 70.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. Tablica ogłoszeń w sołectwie Rosnowo
3. a/akta