

Manowo, dnia 2 lipca 2015 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 57/2015 z dnia 1 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Wójt Gminy Manowo
podaje do publicznej wiadomości

w y k a z nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Manowo, składającej się z działek:

- 1/ działka nr **261/6** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.940 zł. netto.**
- 2/ działka nr **261/7** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.940 zł. netto.**
- 3/ działka nr **261/8** o pow. 0,0028 ha, cena wywoławcza wynosi **2.010 zł. netto**
- 4/ działka nr **261/9** o pow. 0,0028 ha, cena wywoławcza wynosi **2.010 zł. netto.**
- 5/ działka nr **261/10** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.940 zł. netto.**
- 6/ działka nr **261/11** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **2.220 zł. netto.**
- 7/ działka nr **261/41** o pow. 0,0028 ha, cena wywoławcza wynosi **2.010 zł. netto.**
- 8/ działka nr **261/42** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.940 zł. netto.**
- 9/ działka nr **261/43** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **2.220 zł. netto.**

Działki położone są w obrębie ewidencyjnym Rosnowo, dla których w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00063039/5. Otoczenie działek stanowią segmenty garażowe, w związku z czym można dla nich wydać decyzję o warunkach zabudowy (korzystając z dobrego sąsiedztwa), dotyczącą przedsięwzięcia polegającego na budowie budynków garażowych.

Sprzedaż w/w nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Termin wniesienia opłat za zakupione działki: **3 dni przed podpisaniem aktu notarialnego**

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 poz. 518 ze zm.) **w z y w a się** poprzednich właścicieli pozbawionych praw własnościowych tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz osoby, którym przysługuje roszczenie z mocy niniejszej ustawy do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczeń w podanym terminie w/w działki zostaną sprzedane.

Wywieszenie wykazu nieruchomości nastąpi od dnia 02 lipca 2015 r. do 23 lipca 2015 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej MonitorUrzedowy.pl na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Gminy oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro, tel. Kontaktowy 94 318 32 70.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. Tablica ogłoszeń w sołectwie Rosnowo
3. a/akta