

**UCHWAŁA NR XXI/133/2012**  
**Rady Gminy Manowo**  
**z dnia 30 sierpnia 2012 roku**

**w sprawie sprzedaży działki gruntu**

Na podstawie:

- **art. 18** ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 40 poz. 230, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281, z 2012 r. Nr 567)

- **art. 37** ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337), **Rada Gminy Manowo uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Zezwala się na sprzedaż, w drodze przetargu niezabudowanej działki gruntu nr 4/83 o pow. 0,0707 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Bonin.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

**§ 3.** Uchyła się uchwałę Nr XX/128/2012 z dnia 28 czerwca 2012 r. Rady Gminy Manowo w sprawie sprzedaży działki gruntu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń.

**UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY GMINY MANOWO w sprawie przetargowej sprzedaży działki gruntu nr 4/83, położonej w Boninie.**

W dniu 28 czerwca 2012 r. Rada Gminy Manowo podjęła uchwałę Nr XX/128/2012 w sprawie sprzedaży działki gruntu, w której zezwoliła na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 4/83 o pow. 0,0707 ha w drodze bezprzetargowej. W podstawie prawnej tej uchwały Rada przywołała przepis art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 Nr 102, poz.651), zgodnie z którym *nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.*

*Zdaniem Wojewody, ww. nieruchomość może, ze względu na swój kształt i wielkość, zostać zagospodarowana jako odrębna działka. W związku z tym zachodzi potrzeba uchylecia uchwały Nr XX/128/2012 z dnia 28 czerwca 2012 r.*

Działka nr 4/83 zostanie zbyta zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), w drodze przetargu