

**UCHWAŁA NR XIII/91/2011
RADY GMINY MANOWO
z dnia 29 grudnia 2011 r.**

w sprawie sprzedaży budynku mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113 i Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 217 poz. 1281) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 187 poz. 1110) **Rada Gminy Manowo uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu nieograniczonego, budynku mieszkalnego nr 84/3 usytuowanego na działce nr 49/4 o pow. 0,0770 ha w Rosnowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Manowo.

UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY w sprawie sprzedaży budynku mieszkalnego

W dniu 29 sierpnia 2011 r. długoletnia najemczyni budynku nr 84/3 w Rosnowie złożyła na piśmie oświadczenie, w którym zrzeka się prawa pierwokupu wynajmowanego budynku. Budynek ten wymaga gruntownego remontu a Gmina nie posiada środków na ten cel. W związku z tym przygotowujemy go do sprzedaży. Najemczyni jest osobą samotną i jej stan zdrowia nie pozwala na zamieszkiwanie w takich warunkach. Jeżeli nie uda nam się jej umieścić w Domu Pomocy Społecznej to sprzedaż budynku nastąpi z lokatorem.