

ZARZĄDZENIE Nr 32/2013
WÓJTA GMINY MANOWO
z dnia 30 kwietnia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze sprzedaży nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo.

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), oraz uchwał Rady Gminy Manowo, **Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:**

§ 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru sprzedaży niżej wym. nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia:

- działka rolna nr 297 o pow. 2,64 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Manowo

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze sprzedaży ziemi i nieruchomości będących mieniem Gminy Manowo.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- 1/ działka rolna nr 297 o pow. 2,64 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Manowo. Księga wieczysta Nr K01K/00056118/1. Cena wywoławcza 77.200 zł. – sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.

Działka w klasie użytków rolnych RIIIb – 0,50 ha, RIVa – 1,52 ha, RV – 0,24 ha, RVI – 0,27 ha i ŁIV – 0,11 ha, położona jest na skraju miejscowości Manowo przy drodze krajowej nr 11 w sąsiedztwie kompleksu lasów i wewnętrznej drogi gruntowej nr 298, o kształcie średnio korzystnym, nieużytkowana, stanowiąca teren pofałdowany. Działka miejscami zadrzewiona pojedynczymi sosnami w klasie wieku Ib i IIa o pierśnicy średnio 25 cm i wysokości 15,0 oraz samosiewem drzew i krzewów liściastych bez wartości użytkowej. Zgodnie z dokonanyymi obliczeniami wartość grubizny drewna wynosi 4,560 m³. Kultura ziemi słaba, bonitacja średnia, różnorodność użytków duża. Przez działkę w kierunku zachodnio-wschodnim przebiega napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia o długości 75 m ze słupem rozkrcznym stalowym, sieć gazowa wysokiego ciśnienia o długości 211 m. Pas ochronny wynosi 2.466 m².

Stosownie do art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) **w z y w a się** poprzednich właścicieli pozbawionych praw własnościowych tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. oraz osoby, którym przysługuje roszczenie z mocy niniejszej ustawy do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczeń w podanym terminie w/w nieruchomości zostaną sprzedane.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. a/akta