

**UCHWAŁA NR XLIV/296/2014**  
**Rady Gminy Manowo**  
**z dnia 27 czerwca 2014 roku**

**w sprawie nabycia lokalu niemieszkalnego**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379) **Rada Gminy Manowo uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Zezwala się na nabycie od Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Warszawie Oddział Regionalny Szczecin, następującego lokalu niemieszkalnego:

1) lokal niemieszkalny użytkowy nr U2 położony w miejscowości Rosnowo 7 o powierzchni 86,78 m<sup>2</sup> znajdujący się na działce nr 226/23 o powierzchni 0,1547 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze KO1K/00046553/9.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Manowo oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Manowo.

## **UZASADNIENIE**

Dyrektor Wojskowej Agencji Mieszkaniowej Oddział Regionalny w Szczecinie z pismem z dnia 29 maja 2014 r. poinformował o możliwości zakupu lokalu niemieszkalnego użytkowego o powierzchni 86,78 m<sup>2</sup> w miejscowości Rosnowo 7. Otrzymaliśmy propozycję zakupu przedmiotowego lokalu w drodze bezprzetargowej z 60% bonifikatą, tj. za kwotę 42.000,00 zł plus koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży wynoszące 595,00 zł.

Powyższy lokal obecnie dzierżawiony jest przez Gminę na potrzeby Ośrodka Zdrowia w Rosnowie. Czynsz najmu wynosi miesięcznie 723,75 zł netto+ VAT. Po zakupie nie będziemy ponosić kosztów najmu.