

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO NAJMU

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze najmu nieruchomości lokalowej będącej w zasobie Gminy Manowo na czas określony w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774), Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Manowo, położonego w Manowie, oznaczonego nr 4 usytuowanego w budynku nr 11A na działce nr 152/2 przeznaczonego do wynajmu na czas określony, w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie wg księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Stan własności	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu (netto)	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
KW lokalowa i gruntowa Nr KO1K/00107842/8	Udział 389/1000 w działce nr 152/2 o pow. 0,9100 ha	Gmina Manowo	Ośrodek Zdrowia (gabinet lekarski i gabinet stomatologiczny)	91,49 m2 pow. użytkowa 26,27 m2 pow. piwnic	Lokal usytuowany jest na parterze budynku nr 11A w Manowie, składający się 10 pomieszczeń, dwóch wc i 1 umywalni. Pomieszczenia przynależne – 3 piwnice.	Czynsz najmu w kwocie 4,90 zł./m2 pow. użytkowej lokalu (słownie: cztery złote 90/100) płatny do dnia 10 każdego miesiąca. + należny podatek VAT. Ponadto Najemca zobowiązany jest opłacać koszty eksploatacyjne w szczególności: - koszty zużywanej energii elektrycznej, opłat z tytułu zużywanej wody i odprowadzenia ścieków, wywozu śmieci.	Określa umowa najmu	Do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat na rzecz dotychczasowych najemców

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 02 grudnia 2015 r. do dnia 23 grudnia 2015 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Manowo, w sołectwie Manowo, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości do prasy internetowej www.monitorurzedowy.pl i na strony internetowe Urzędu Gminy Manowo. Po tym terminie nieruchomość zostanie wynajęta.

Dodatkowych informacji o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro, tel. (094) 318 32 70.