

ZARZĄDZENIE Nr 43/2015
WÓJTA GMINY MANOWO
z dnia 19 maja 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze dzierżawy nieruchomości gruntowych, budynków i budowli

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), oraz uchwały Rady Gminy Manowo Nr XLVII/309/2014 z dnia 24 października 2014 r. **Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:**

- § 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru dzierżawy niżej wym. nieruchomości gruntowych będących w wieczystym użytkowaniu Gminy Manowo oraz budynków i budowli będących własnością Gminy Manowo, **stanowiący załącznik nr 1A,1B, 2A, 2B do niniejszego zarządzenia.**
- § 2. Określenie terminu dzierżawy i sprzedaży nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas, których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej "Monitor Urzędowy", na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo .
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Manowo, dnia 19 maja 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wydzierżawienia nieruchomości gruntowych, budynków i budowli

Przedmiotem dzierżawy są:

- 1/ nieruchomości gruntowe zlokalizowane na terenie Gminy Manowo i Świeszyno, stanowiące część linii wąskotorowej Nr 1056 Koszalin-Bobolice - czynsz dzierżawny wynosić będzie 200,00 zł. netto**
- 2/ budynki i budowle służące eksploatacji w/w linii kolejowej wąskotorowej - czynsz dzierżawny wynosić będzie 200,00 zł. netto**

Czynsze płatne z góry każdego roku na podstawie wystawianych faktów VAT.

Ustalone stawki czynszu obowiązywać będą przez okres 5 lat i nie obejmują podatku od towarów i usług VAT, który będzie doliczany wg obowiązujących przepisów.

Dzierżawa bez przetargu (zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami) dla Towarzystwa Miłośników Koszalińskiej Wąskotorówki w celach statutowych na okres 30 lat.

Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości do prasy internetowej MonitorUrzędowy.pl i na stronę BIP Urzędu Gminy Manowo. Po tym terminie nieruchomości zostaną wydzierżawione na okres 30 lat.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 - I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. a/akta