

ZARZĄDZENIE Nr 39/2015
WÓJTA GMINY MANOWO
z dnia 12 maja 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru sprzedaży niżej wym. nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia

1/ lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 30,20 m² z przynależnym pomieszczeniem garażowym o pow. 20,3 m² i piwnicą o pow. 8,9 m² wraz z udziałem w działce gruntu nr 26/42 w Manowie. Księga Wieczysta dla lokalu 69358

§ 2. Określenie terminu sprzedaży nieruchomości nastąpi po upływie 6 tygodni podczas, których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.monitorurzedowy.pl/ogloszenia/pl na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, na tablicy ogłoszeń sołectwa Manowo oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Manowo, dnia 12 maja 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze sprzedaży nieruchomości budynkowej będącej mieniem Gminy Manowo.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 30,20 m² z przynależnym pomieszczeniem garażowym o pow. 20,3 m² i piwnicą o pow. 8,9 m² wraz z udziałem w działce gruntu nr 26/42 w Manowie. *Księga Wieczysta dla lokalu 69358*. Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej z przynależnymi pomieszczeniami i ułamkową częścią działki gruntowej wynosi 63.591,54 zł. - sprzedaż nastąpi bez przetargu dla najemcy.

Budynek mieszkalny wielorodzinny nr 7C, trzykondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony bez poddasza. Fundamenty żelbetowe. Ściany konstrukcyjne prefabrykowane żelbetowe. Stropy prefabrykowane typu Żerań. Stropodach płaski prefabrykowany, wentylowany. Rok budowy budynku 1983 r.

Sprzedawany lokal mieszkalny nr 4 usytuowany jest na 1 piętrze i składa się z następujących pomieszczeń:

▪ kuchnia	- 8,50 m ²
▪ łazienka z ubikacją	- 4,00 m ²
▪ pokój	- 15,10 m ²
▪ przedpokój	- 2,60 m ²

razem : **30,20 m²**

Części składowe przynależne do lokalu mieszkalnego:

- pomieszczenie piwniczne - 8,90 m²
- budynek garażowo – gospodarczy - 20,30m²

Stosownie do art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518) **w z y w a się** poprzednich właścicieli pozbawionych praw własnościowych tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. oraz osoby, którym przysługuje roszczenie z mocy niniejszej ustawy do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczeń w podanym terminie w/w nieruchomości zostaną sprzedane.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. Tablica ogłoszeń sołectwa Manowa
3. a/akta