

UCHWAŁA NR XIII/104/2015
Rady Gminy Manowo
z dnia 30 grudnia 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przeniesienie prawa własności nieruchomości na rzecz spółki Elektrociepłownia Rosnowo Spółka z o.o. w Rosnowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. Poz. 1515) oraz art. 13 ust. 2 i 2a, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) **Rada Gminy Manowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie przez Gminę Manowo na rzecz spółki Elektrociepłownia Rosnowo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Rosnowie prawa własności nieruchomości gruntowej - stanowiącej własność Gminy Manowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Rosnowo, oznaczonej jako działka nr 79/2 o pow. 0,0900 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr K01K/00110689/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Manowo oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Manowo.

UZASADNIENIE

Gmina Manowo zamierza nieodpłatnie przekazać w/w nieruchomości na cele publiczne spółce Elektrociepłownia Rosnowo Sp. z o.o. w Rosnowie (KRS: 0000387354). W/w spółka jest spółką komunalną, w której Gmina Manowo jest jedynym wspólnikiem. Spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Nieruchomość zostanie przekazana na cele publiczne określone w art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), tj. budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków. Gmina Manowo przekazała Spółce własność sąsiedniej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Rosnowo, oznaczonej jako działka nr 80, o powierzchni 0,02 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta numer KO1K/00038847/8, na której znajduje się m.in. ujęcie wody i hydrofornia. Działka nr 79/2 okala działkę nr 80, a ponadto znajduje się na niej studia głębinowa i dlatego razem stanowią jednolitą całość, kompleks urządzeń zaopatrujących mieszkańców w wodę. Z tych przyczyn działka nr 79/2 została przekazana Gminie Manowo, co obecnie uzasadnia również jej przekazanie spółce Elektrociepłownia Rosnowo Sp. z o.o. w Rosnowie, która wykonuje zadania własne Gminy Manowo określone w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2015r. poz. 139) oraz art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515).