

ZARZĄDZENIE Nr 102/2016
WÓJTA GMINY MANOWO
z dnia 20 października 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze dzierżawy części nieruchomości będących mieniem Gminy Manowo.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 ze zm.), Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru dzierżawy niżej wym. części nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

- **część działki o numerze ewidencyjnym 38/5 o pow. 0,0018 ha, położonej w Manowie**
- **część działki o numerze ewidencyjnym 226/34 o pow. 0,0475 ha, położonej w Rosnowie**

§ 2. Określenie terminu dzierżawy i sprzedaży nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas, których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej "Monitor Urzędowy", na tablicy ogłoszeń Urzędu, na tablicy ogłoszeń sołectwa Manowo oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wydzierżawienia części nieruchomości będących mieniem Gminy Manowo.

Przedmiotem dzierżawy jest:

1/ część działki o numerze ewidencyjnym **38/5 o pow. 0,0018 ha**, położonej w Manowie zabudowanej tymczasowym garażem. Księga Wieczysta nr **60477** urządzona została w Sądzie Rejonowym w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 10 każdego miesiąca i wynosić będzie **21,60 zł.** netto + **23%** podatku VAT = **26,57 zł.** brutto. Dzierżawa na 3 lata.

2/ część działki niezabudowanej o numerze ewidencyjnym **226/34 o pow. 0,0475 ha**, położonej w Rosnowie. Księga Wieczysta Nr 46574 urządzona została w Sądzie Rejonowym w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 10 każdego miesiąca i wynosić będzie **283,0 zł.** netto + **23%** podatku VAT = **348,09 zł.** brutto. Dzierżawa na 3 lata.

Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy **od 21 października 2016 r. do 11 listopada 2016 r.** a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości do prasy internetowej MonitorUrzedowy.pl, na strony internetowe Urzędu Gminy Manowo oraz na tablicę ogłoszeń sołectwa Manowo i Rosnowo. Po tym terminie część w/wym. działek zostanie wydzierżawiona na kolejne 3 lata.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U.Gm.
2. Tablica ogłoszeń sołectwa Manowo i Rosnowa
3. a/akta