

ZARZĄDZENIE Nr 73/2016
WÓJTA GMINY MANOWO
z dnia 30 czerwca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o zamiarze dzierżawy nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 ze zm.), Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zamiaru dzierżawy niżej wym. części nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

- działka gruntu rolnego numer 148/17 o pow. 0,3084 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kretomino

§ 2. Określenie terminu dzierżawy i sprzedaży nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas, których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej "Monitor Urzędowy", na tablicy ogłoszeń Urzędu, na tablicy ogłoszeń sołectwa Manowo oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Manowo.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Manowo, dnia 30 czerwca 2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Manowo podaje do publicznej wiadomości wykaz o zamiarze wydzierżawienia nieruchomości będącej mieniem Gminy Manowo.

Przedmiotem dzierżawy jest:

Działka gruntu rolnego o numerze ewidencyjnym 148/17 o pow. 0,3084 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kretomino, sklasyfikowana jako:

- Rola klasy IVa o pow. 0,0597 ha

- Rola klasy V o pow. 0,2487 ha

Księga Wieczysta nr **KO1K/00079054/1**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym i w roku 2016 wynosi **10,51 zł** (słownie: *dziesięć złotych 51/100*). Naliczony czynsz płatny będzie w roku bieżącym do 15 września, natomiast w latach następnych płatny będzie w dwóch ratach tj. **I rata do dnia 31 marca i 15 września**. Dzierżawa zawarta zostanie bez przetargu (zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami) oraz uchwałą Rady Gminy Manowo Nr XVI/139/2016 z dnia 29 kwietnia 2016 r.

- **przedłużenie umowy na kolejne 3 lata dla dotychczasowego dzierżawcy.**

Wójt Gminy zastrzega możliwość zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie miejscowego Urzędu Gminy a ponadto informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości do prasy internetowej MonitorUrzędowy.pl i na stronę BIP Urzędu Gminy Manowo. Po tym terminie nieruchomość zostanie wydzierżawiona.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U. Gm.
2. a/akta