

U C H W A Ł A N R X I X / 1 5 7 / 2 0 1 6
R a d y G m i n y M a n o w o
z d n i a 2 6 s i e r p n i a 2 0 1 6 r o k u

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446),
- **art. 37** ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) **Rada Gminy Manowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Zezwala się na sprzedaż, w drodze przetargu nieograniczonego, lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku mieszkalnym nr 7 D w miejscowości Manowo, składającego się z: trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju oraz pomieszczeń przynależnych: piwnicy i garażu, o łącznej powierzchni użytkowej lokalu z powierzchnią pomieszczeń przynależnych: 98,00 m², dla którego Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K01K/00069359/6, wraz z udziałem wynoszącym 164/10000 części w nieruchomości wspólnej oznaczonej jako działka gruntu nr 26/42, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K01K/00060018/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY GMINY MANOWO w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7D/3 w Manowie.

Chcąc pozyskać środki finansowe na realizację inwestycji gminnych została rozpoczęta procedura związana ze sprzedażą nieruchomości komunalnej tj. lokalu mieszkalnego nr 7D/3 wraz ze współdziałem w działce gruntu nr 26/42, położonej w miejscowości Manowo. Lokal zostanie sprzedany zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), w drodze przetargu, za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.